

Купить помещение свободного назначения за 11 539 200 рублей на проспект Кирова, 54

Мурманская область, Мурманск, проспект Кирова, 54

11 539 200 Р

77 444Р за м<sup>2</sup>



149.00 м<sup>2</sup>

Общая

-1 из 5

Этаж

Арт. 101382113 Готовый Арендный Бизнес с Федеральным арендатором ООО РВБ (Wildberries). Общая площадь: 149,4 кв.м. Центральный проспект. Первая линия. Отдельный вход. Генераторы трафика рядом: Пятерочка, Улыбка радуги, Красное и Белое, Бристоль, Озон, Перекресток. Заключен долгосрочный договор аренды (действует с июль 2024 г.) МАП: 185.000 р. ГАБ: 2.200.000 р. Предусмотрена индексация договора. Среднемесячные коммунальные платежи по помещению 10 000 руб./месяц. Имеются еще объекты на продажу в Мурманске и области. Компания Инвест оказывает полный спектр услуг в сфере коммерческой нежилой недвижимости: Покупка/продажа коммерческой недвижимости; Поиск помещений под аренду коммерческой нежилой недвижимости арендаторам; Поиск арендаторов под свободные коммерческие помещения; Работаем с инвесторами, обеспечиваем рост капитала от 30% годовых; Доверительное управление под ключ . #Возможно вы искали: Купить недвижимость, Купить помещение, Купить офис, Недвижимость в ипотеку, Купить коммерцию, Купить нежилое помещение, Купить здание, Отдельно стоящее здание, Без комиссии, С ремонтом, Без ремонта, Готовый бизнес, Арендный Бизнес, Помещение с арендатором: Бристоль, Красное и белое, Винлаб, Красное&белое, КиБ, Апрель, Ригла, Здравсити, Хеликс, Фикс прайс, Магнит, Пятерочка, Чижик ...

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79113411295](#)

## Характеристики

Этажей всего	5	Этаж	-1
--------------	---	------	----

