

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 136 102 000 рублей на ул Калинина, 46

Мурманская область, Городской округ Мурманск, Мурманск, ул Калинина, 46

136 102 000 Р

20 074Р за м²

6780.00 м²

Общая



Продается здание 3 787 кв. м на земельном участке 6 780 кв. м (аренда) в Ленинском округе. Широкое применение! Идеальное решение для вашего бизнеса: готовое к эксплуатации здание, построенное в 1987 году и полностью отремонтированное в офисном стиле с кабинетной планировкой. Расположено всего в 4 км от центра города, с удобной транспортной доступностью и остановкой общественного транспорта рядом. Панорамный вид с фасада здания на проспект Героев-Североморцев открывает широкие возможности для коммерческой деятельности и размещения рекламных конструкций. Отличная инфраструктура: рядом многоэтажные жилые дома, детский сад, спортивная школа, районный суд и бесплатная парковка. Внутреннее оборудование включает охранно-пожарную сигнализацию, видеонаблюдение, системы учета тепла и другие объекты. Внутри расположены три этажа и подвал, вход с улицы. Здание идеально подходит для размещения магазина, торговых точек или офисов, а также для арендного бизнеса. Возможности использования: • Первый этаж — коммерческая недвижимость под магазин или торговлю • Второй и третий этажи — офисные помещения, арендный бизнес • Цена указана с НДС 20%. Продажа от собственника, ПАО Ростелеком . Грамотное оформление сделок, юридическая чистота объектов гарантированы! Не является публичной офертой. Не упустите ...

👁 4 с 17.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79813034799](tel:+79813034799)

Характеристики

Этажей всего 3

