

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на Кольский пр-кт, 137

Мурманская область, Городской округ Мурманск, Мурманск, Кольский пр-кт, 137

4 750 000 Р

110 465Р за м²



43.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира в центре Первомайского округа. В шаговой доступности расположены магазины, остановки, школы, детский сад, медицинские учреждения и основные бытовые сервисы. Локация подойдёт как для комфортного проживания, так и для инвестиций. Квартира находится на третьем этаже. Планировка классическая и практичная: две отдельные комнаты, кухня, просторный коридор и отдельный санузел, что особенно удобно для проживания семьи. Перепланировок не проводилось, всё соответствует технической документации. Окна квартиры выходят во двор на спокойную сторону дома. Это важно, потому что дом расположен рядом с большой детской зоной — футбольным полем и площадкой, где активно играют дети. Для семей это огромный плюс, но благодаря удачному расположению квартиры шум с активности зоны в окна не попадает. Квартира в жилом состоянии, лоджия — в стандартном. Когда-то собственниками была выполнена частичная лёгкая косметика: в одной из комнат уложен ламинат, заменён потолок, поклеены новые обои. В остальных помещениях ремонт не завершён, поэтому будущий владелец имеет возможность оформить интерьер полностью под себя, не переплачивая за переделку чужих решений. Дом ухоженный, подъезд чистый, соседи спокойные. Район стабильно ликвидный, квартиры здесь долго не задерживаются. Квартира ...

👁 1 с 29.11.2025, обновлен 29.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79813034731](tel:+79813034731)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь кухни	7.00 кв. м		

