

Купить квартиру за 12 950 000 рублей на пр-кт Ленина, 45

Мурманская область, Городской округ Мурманск, Мурманск, пр-кт Ленина, 45

12 950 000 Р

161 875Р за м²



80.00 м²

Общая

47.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

4 из 6

Этаж

Квартира в самом центре города, дом сталинской постройки, кирпичный, окна на две стороны, закрытый двор, шлагбаум, во дворе парковка с системой видео наблюдения, был проведен капитальный ремонт кровли и фасада год назад. Выход из подъезда на две стороны (проспект Ленина и двор). Потолки 3 метра, перекрытия ЖБ плита. В подъезде установлены камеры. Чистый качественный ремонт, из материалов производства ЕС, ламинат 12мм Бельгия. Встраиваемая техника производства Германия, Италия, Нидерланды. Сантехника GROHE, была произведена замена всей сантехники, труб, подводки, стояков, электрики. Установлена водная гребенка и посудомоечная машина, по всей квартире использовался электрокабель длиной более 200 метров, медь, толщина 2мм. Была произведена замена электросчетчика, автоматов, силового кабеля и автомата в подъезде. Все стены гипсокартонные (Гипрок), профиля через каждые 40 см. Окна на две стороны, новые двойные стеклопакеты. Один взрослый собственник. В собственности более пяти лет, детей нет, в браке не состою, квартира без обременений, покупал за наличные. Личные вещи и мебель вывезена. Более подробная информация при осмотре квартиры. Цена со всем что на фото 12 950 000. Для покупателя с живыми деньгами не ипотека торг, после просмотра. Возможен обмен на квартиру меньше площади в центре ...

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79813033778](tel:+79813033778)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	6	Площадь жилая	47.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		

