

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на ул Баумана, 25

Мурманская область, Городской округ Мурманск, Мурманск, ул Баумана, 25

3 600 000 Р

120 000Р за м²



30.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 117931369 Если Вы в поисках варианта для инвестиции - квартиры, не требующей вложений, уже в комплекте с якорным арендатором, рассмотрите для себя этот вариант! Светлая, ухоженная квартира с балконом в Первомайском округе. Комната 17 кв.м. правильной прямоугольной формы. Стеклопакеты с качественными уплотнителями, полы - ламинат (на бетоне, поэтому - скрипы исключены), потолки - гиппоаллергенная штукатурка (никакой плёнки и панелей). Электроплита (безопаснее, чем газ). Заменена подводка, электрика - установлены новые автоматы, бойлер, проведён интернет (Ситилинк). Район отличает обилие зелени. Нет домов сразу напротив, хороший радиус обзора из окон. Новый владелец останется доволен развитой инфраструктурой района по отношению ко всему: остановкам общ. транспорта, д/садам, школам, крупным сетевым магазинам, пекарни, пунктам выдачи. Отличная транспортная развязка, удобный быстрый выезд как на Нижнюю дорогу, так и в центр. До парка на ул. Беринга Беринг парк 5 минут. Рядом - всегда свободные парковочные места. Благополучный двор и соседи, ухоженная придомовая территория, домофон, ремонт в подъезде. Адекватная управляющая компания ЖСК Мурманск-13 при необходимости, всегда быстро реагируют. Документы готовы, один взрослый собственник, без долгов, мат. капитала, обременений ...

👁 0 с 27.09.2025, обновлен 27.09.2025

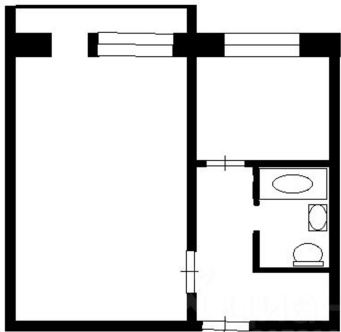
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79113411295](tel:+79113411295)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		





Рестата