

Купить квартиру за 13 500 000 рублей на проспект Ленина, 70

Мурманская область, Мурманск, проспект Ленина, 70

13 500 000 Р

164 634Р за м<sup>2</sup>



82.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 8

Этаж

Здравствуйте! Предлагается к покупке просторная 3-х комнатная квартира площадью 81,4 кв.м с качественным ремонтом и всей необходимой техникой и мебелью на центральном проспекте города Мурманска. Дом оборудован лифтом, произведен ремонт подъезда, фасада и кровли. Основные преимущества данного жилья: – 3 изолированные комнаты, высокие потолки; – Качественный ремонт «для себя» с заменой всех коммуникаций, проводки, окон, радиаторов отопления; – Квартира полностью готова к проживанию - остается вся мебель и встроенная бытовая техника; – Установлена система приточно-вытяжной вентиляции с рекуперацией и фильтрацией воздуха – чистый и свежий воздух в квартире без открывания окон (отсутствие шума и пыли); – Установлены 2 водонагревателя (отдельно для ванной комнаты и кухни); – Удобная функциональная кухня со встроенной техникой; – Просторный совмещенный санузел с ванной с гидромассажем и отдельной душевой, подогрев пола; – Наличие вместительной гардеробной и балкона в спальне. Тихий благоустроенный двор. Детский сад и детская площадка во дворе, 2 школы в соседних домах. В доме пункты выдачи Ozon и Wildberries, кафе, магазины, организации сферы услуг. Остановка общественного транспорта рядом с домом. Перепланировка узаконена. Прямая продажа от одного собственника.

👁 0 с 21.09.2025, обновлен 21.09.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79113013464](tel:+79113013464)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 4          |
| Этажей всего      | 8 | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

