

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Гвардейская, 19

Мурманская область, Городской округ Мурманск, Мурманск, ул Гвардейская, 19

4 500 000 Р

125 000Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.80 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 10

Этаж

Вашему вниманию предлагаю к покупке однокомнатную квартиру с двойной лоджией! Довольно редкое предложение на рынке в Мурманске, успеите приобрести город Мурманск, улица Гвардейская, дом 19 36,2 кв.м общая площадь квартиры, кухня 7,2 кв.м, комната 13,8. За счёт лоджии можно увеличить как площадь кухни, так и площадь комнаты, а если добавить панорамное остекление, будет вообще бомба Этаж комфортный 6 из 10 Квартира просторная, в жилом состоянии, лоджии застеклены, на кухне натяжной потолок, санузел совмещен, установлен бойлер. Требуется косметический ремонт, что дает вам возможность сделать все под себя, по своему вкусу, и не надо переплачивать за чужой ремонт. Прекрасная локация, все самое необходимое в шаговой доступности, садик, гимназия, технологический колледж, театральная школа, магазины, XFit, и многое другое! Двор уютный, чистый, имеется детская площадка. Для автовладельцев с парковочными местами нет проблем, свободная во дворе и за домом парковка, ни кто не ругается, и не вредит, что тоже не мало важно! Соседи хорошие, приветливые! Один взрослый собственник, без долгов и обременений. Фото пока не будет, будут живые просмотры, прикрепляю план для понимания планировки!

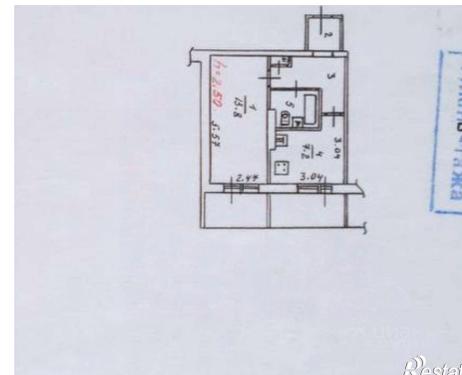
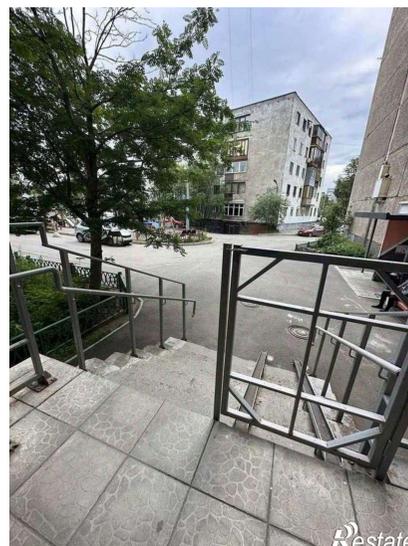
👁 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79813033702](tel:+79813033702)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	10
Площадь жилая	13.80 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



Номер комн кухни, корд	комната, кухня и т. п.	частей помещения	Общая площ. квартиры	жилая	подсобная	лоджий, ба террас, вер анджей, с кладовых с
4	5	6	7	8	9	10
1	Жилая комната				13,8	
2	Коридор				2,3	
3	Коридор				5,1	
4	Кухня				4,2	
5	Ванная				3,2	
6	Шкаф				0,3	
		Итого	36,3	31,9	19,8	18,7