

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на ул Инженерная, 7/2

Мурманская область, Городской округ Мурманск, Мурманск, ул Инженерная, 7/2

4 750 000 Р

65 068Р за м²



73.00 м²

Общая

43.00 м²

Жилая

9.80 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

???? *Уникальное предложение! Эксклюзивная 3-комнатная квартира в Ленинском районе* ???? Ищете идеальное жилье для большой семьи или выгодное вложение? Эта квартира — то, что вы давно искали! ???? *Почему эта квартира особенная?* - *Индивидуальный проект* — таких планировок больше нет в городе! - *Просторные 73 м²* с изолированными комнатами и отдельным санузлом. - *Гибкая планировка*: изначально квартира была 4-комнатной, стену можно вернуть и сделать ее снова 4-комнатной! - *Светлая и уютная*: большие окна, высокие потолки, много воздуха и света. ???? *Комнаты*: - 17.8 м² (с двумя окнами, можно разделить на две комнаты), - 15.3 м², - 9.3 м². ???? *Кухня мечты*: почти 10 м² — идеальное место для семейных ужинов и теплых вечеров. ???? *Санузел*: - Просторная ванная комната, - Большой туалет с обратным клапаном (никаких проблем с канализацией!). ???? *Расположение*: - Сердце Ленинского района, - Все под рукой: сады, школы, магазины, - Отличная транспортная доступность. ???? *Дом*: - Кирпичный, с железобетонными перекрытиями, - Отличная шумо- и теплоизоляция (соседей не слышно!), - Во дворе — свободная парковка. ???? *Идеально для*: - Большой семьи, - Мини-отеля или гостевого дома, - Инвесторов (возможность перепланировки под любые задачи). ???? *Условия ...

👁 0 с 09.05.2025, обновлен 09.05.2025

Продавец: [Лундгрэн Недвижимость](#)

Телефон: [+79674996208](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь жилая	43.00 кв. м
Площадь кухни	9.80 кв. м		

